



ประกาศจังหวัดลำปาง
เรื่อง ขายทอดตลาดอาคารราชพัสดุ
ที่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านหวด ตำบลบ้านหวด
โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านใหม่พัฒนา ตำบลบ้านร้อง
อำเภองาว จังหวัดลำปาง

ด้วยจังหวัดลำปางโดย มีความประสงค์จะขายอาคารราชพัสดุโดยให้รื้อถอนอาคารสิ่งปลูกสร้าง
๒ แห่ง คือ อาคารบ้านพักข้าราชการระดับ ๑-๒ แบบเลขที่ ๔๒๒ หลังลำดับที่ ๒ ของโรงพยาบาลส่งเสริม
สุขภาพตำบลบ้านหวด อำเภองาว จังหวัดลำปาง และ อาคารบ้านพักข้าราชการระดับ ๑-๒ แบบเลขที่
๔๒๒ หลังลำดับที่ ๒ ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านใหม่พัฒนา ตำบลบ้านร้อง อำเภองาว
จังหวัดลำปาง โดยวิธีประมูลขายทอดตลาดซึ่งรายละเอียดและเงื่อนไขดังต่อไปนี้ราคากลาง (๔,๘๐๐ บาท)

ข้อ ๑ รายการอาคารราชพัสดุจำนวน ๒ แห่ง คือ อาคารบ้านพักข้าราชการระดับ ๑-๒ แบบเลขที่
๔๒๒ หลังลำดับที่ ๒ ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านหวด อำเภองาว จังหวัดลำปาง และ อาคาร
บ้านพักข้าราชการระดับ ๑-๒ แบบเลขที่ ๔๒๒ หลังลำดับที่ ๒ ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล
บ้านใหม่พัฒนา ตำบลบ้านร้อง อำเภองาว จังหวัดลำปาง

ข้อ ๒ ผู้สนใจจะเข้าเสนอราคา ติดต่อขอคูอาคารได้ ณ ที่ตั้ง จนถึงวันทำการขายทอดตลาด ในวัน
และเวลาราชการ

ข้อ ๓ ผู้สนใจประสงค์จะเข้าเสนอราคา ให้ลงชื่อแสดงความจำนงต่อคณะกรรมการขายทอดตลาด
ณ ที่ห้องประชุม สำนักงานสาธารณสุขอำเภองาว วันที่ 26 มีนาคม ๒๕๖๓ เวลา ๑๐.๐๐-๑๐.๓๐ น.
และจะต้องนำบัตรประจำตัวประชาชนมาแสดง และส่งมอบสำเนาที่รับรองแล้วจำนวน ๑ ชุด มอบต่อ
คณะกรรมการฯ เมื่อพ้นกำหนดเวลาดังกล่าวจะได้ดำเนินการขายทอดตลาด เวลา ๑๐.๔๐ น. ต่อไป

ข้อ ๔ คณะกรรมการขายทอดตลาดจะดำเนินการขายตามวิธีที่กำหนดไว้ในประมวลกฎหมายแพ่ง
และพาณิชย์ ส่วนที่ ๓ แบบท้ายประกาศนี้

ข้อ ๕ ผู้เสนอราคาสูงสุดที่ได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้ซื้อ ต้องวางเงินมัดจำเป็นเงินสดจำนวนร้อยละ
๓๐ ของราคาที่เสนอได้ในทันที และส่วนที่เหลือจะต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่
ได้รับแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษร หากไม่นำเงินมาชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดดังกล่าว จังหวัดลำปาง
จะถือว่าสละสิทธิ์และริบเงินมัดจำที่วางไว้ทั้งสิ้น แล้วนำอาคารดังกล่าวข้างต้นออกประมูลขายอีก หากได้รับ
เงินสุทธิต่ำกว่าราคาที่ขายทอดตลาดครั้งก่อนผู้เสนอราคาสูงสุดครั้งก่อนจะต้องรับผิดชอบใช้ราคาส่วนที่ขาด
ไปนั้น

ข้อ ๖ การชำระเงินจะต้องชำระด้วยเงินสด โดยผู้รับเงินจะออกใบเสร็จรับเงินให้ไว้เป็นหลักฐาน
ข้อ ๗ ผู้ซื้อจะรื้อถอนอาคารที่ขายทอดตลาดดังกล่าวข้างต้นออกไปได้ก็ต่อเมื่อได้ชำระเงินส่วนที่เหลือครบถ้วนแล้ว พร้อมทั้งต้องวางเงินประกันสำหรับปรับพื้นที่บริเวณที่รื้อถอนเป็นเงินสด รวมเป็นเงิน ๑๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นบาทถ้วน) และจังหวัดลำปาง จะชำระคืนให้เมื่อผู้ซื้อได้ทำการปรับพื้นที่ที่รื้อถอนเป็นที่เรียบร้อย และหากไม่ดำเนินการปรับพื้นที่ดังกล่าว ภายในกำหนดเวลาที่ได้รับแจ้งเตือนแล้ว จังหวัดลำปาง จะดำเนินการปรับพื้นที่เอง โดยค่าใช้จ่ายของผู้ซื้อซึ่งจะหักจากเงินประกัน ถ้ามีเงินเหลือจะชำระคืนให้ผู้ซื้อ

ข้อ ๘ เมื่อผู้ขายได้ส่งมอบอาคารดังกล่าวให้กับผู้ซื้อ ผู้ซื้อต้องเข้ารื้อถอนอาคารดังกล่าวภายใน ๗ วัน นับแต่วันส่งมอบโดยให้ขนย้ายวัสดุสิ่งของ ตลอดจนเศษของวัสดุออกจากบริเวณที่รื้อถอนนั้น และปรับพื้นที่ที่รื้อถอนให้มีระดับเสมอกับระดับพื้นดินเดิมให้แล้วเสร็จเรียบร้อยภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่รื้อถอน

ข้อ ๙ คณะกรรมการขายทอดตลาดสงวนไว้ซึ่งสิทธิ์ที่จะขายหรือดขายก็ได้ ถ้าหากผู้เสนอราคาสูงสุดราคาต่ำกว่าราคากลางที่ประเมินไว้

ประกาศ ณ วันที่ ๒ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

๒

(นายประเสริฐ กิจสุวรรณรัตน์)
นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดลำปาง ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดลำปาง

ภาพถ่าย อาคารบ้านพักระดับ ๑-๒ หลังลำดับที่ ๒
ที่ขออนุญาตรื้อถอน ชายทอดตลาด



ภาพด้านหน้า



ภาพด้านหลัง



ภาพด้านข้าง

ภาพถ่ายอาคารบ้านพัก รพ.สต.บ้านใหม่พัฒนา
ตำบลบ้านร้อง อำเภองาว จังหวัดลำปาง
ที่ขออนุมัติรื้อถอนขายทอดตลาด
ลำดับที่ ๒ ระดับ ๑ - ๒ (แบบ ๔๒๒) ก่อสร้างปี ๒๕๒๘

ด้านหน้า



ด้านข้าง(ทิศตะวันตก)

